



**MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA  
ALCALDIA**

**ORDENANZA N° 1000**

**EL ALCALDE METROPOLITANO DE LIMA;**

**POR CUANTO**

**EL CONCEJO METROPOLITANO DE LIMA;**

Vista en Sesión Ordinaria de Concejo de fecha 15 de febrero de 2007, la propuesta para modificar la Ordenanza N° 893-MML del 27 de Diciembre del 2005, en lo que se refiere a su Anexo N° 2, Cuadro N° 2 en donde se establece para las zonas de uso Residencial de Densidad Alta, la exigencia de un (01) estacionamiento por cada vivienda, proponiendo un (01) estacionamiento cada tres (03) viviendas, planteada por la Gerencia de Desarrollo Urbano; y,

De conformidad con lo opinado por la Comisión Metropolitana de Desarrollo Urbano, Vivienda y Nomenclatura en sus Dictámenes N° 103-2006-MML-CMDUVN y N° 003-2007-MML-CMDUVN;

Aprobó la siguiente:

**ORDENANZA  
QUE MODIFICA EL ANEXO N° 2 DE LA ORDENANZA N° 893-MML**

**ARTÍCULO UNICO.-** Incorporar en el Cuadro N° 2 del Anexo N° 2 de la Ordenanza N° 893-MML, que aprobó el Reajuste Integral de la Zonificación de los Usos del Suelo del Cercado de Lima, publicada en el Diario Oficial El Peruano el día el 27 de diciembre de 2005, el siguiente texto:

**"2.- Otras Especificaciones**

- 2.7. En las Zonas RDA correspondientes al Sector Santa Beatriz delimitado por la Avenida 28 de julio hasta el Jirón Manuel Segura, Avenida General Antonio Alvarez de Arenales y la Avenida Paseo de la República, el requerimiento de estacionamientos para Conjunto Residencial será de 1 por cada 3 unidades de viviendas. En los Conjuntos Residenciales que se edifiquen en predios ubicados con frente al Parque Hernán Velarde y Parque de la Reserva, el requerimiento de estacionamientos será de 1 por cada unidad de vivienda."

**POR TANTO  
MANDO SE REGISTRE, PUBLIQUE Y CUMPLA,  
En Lima, 15 FEB 2007**



**JOSÉ ALBERTO DANOS ORDÓREZ  
Secretario General del Concejo**



**MARCO ANTONIO PARRA SÁNCHEZ  
TENIENTE ALCALDE DE LA  
MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA**