



<b>ZONAS RESIDENCIALES</b>	<b>ZONAS INDUSTRIALES</b>	<b>CENTRO HISTORICO DE LIMA</b>
RESM Residencial de Densidad Muy Baja	I1 Industria Elemental y Complementaria	ZTE-1 Zona de Tratamiento Especial 1
RSB Residencial de Densidad Baja	I2 Industria Ligeras	ZTE-2 Zona de Tratamiento Especial 2
RSM Residencial de Densidad Media	I3 Otro Industrial	ZTE-3 Zona de Tratamiento Especial 3
RDA Residencial de Densidad Alta	I4 Industria Pesada Basica	
RDM Residencial de Densidad Muy Alta		
VT Vivienda Taller	<b>ZONAS DE EQUIPAMIENTO</b>	
CV Comercio Vial	E1 Educación Básica	ZRP Zona de Recreación Pública
CZ Comercio Zonal	E2 Educación Superior Tecnológica	OU Usos Especiales
CH Comercio Metropolitan	E3 Educación Superior Universitaria	ZRE Zona de Regulación de Estructuras
	H2 Centro de Salud	
	H3 Hospital General	
	H4 Hospital Especializado	
		Reserva Intercambio Vial
		----- Límite de Área de Tratamiento Municipal Observado
		--- Patrón Cultural de la Humanidad

**NOTAS**

(1) El presente Plano de Zonificación de Usos del Suelo tiene carácter de ordenanza municipal y no constituye un instrumento de gestión.

(2) El presente Plano de Zonificación de Usos del Suelo tiene carácter de ordenanza municipal y no constituye un instrumento de gestión.

(3) Para la aplicación de las disposiciones de este Plano de Zonificación de Usos del Suelo, se debe considerar el Decreto Supremo N° 001-2010-UR, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 27114, Ley de Bases Constitucionales y Legales del Sistema de Zonificación Urbana.

(4) La zonificación previa de zonas arqueológicas, deberá considerarse con el presente Plano de Zonificación de Usos del Suelo.

**OBSERVACIONES**

Con Ordenanza N° 020-MML, publicada el 09-04-2010, se aprobó el presente Plano de Zonificación de Usos del Suelo.



**MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA**  
**INSTITUTO METROPOLITANO DE PLANIFICACION**

REAJUSTE INTEGRAL DE LA ZONIFICACION DE LOS USOS DEL SUELO DE LIMA METROPOLITANA  
 ORDENANZA N° 620-MML

**PLANO DE ZONIFICACION DE LIMA METROPOLITANA**  
**CERCADO DE LIMA Y CENTRO HISTORICO**

ORDENANZA N° 893-MML DEL 20-12-05 PUBLICADA EL 27-12-05

BOF 116-CORPUS

1/10,000

10

01